



# COMUNE DI AIELLO CALABRO

## PROVINCIA DI COSENZA

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<b>Atto n. 94</b> <b>Seduta del 18/10/2017</b>	<b>OGGETTO:</b> Intervento di adeguamento strutturale e antisismico degli edifici scolastici lavori di demolizione e ricostruzione dell'edificio sede della scuola elementare "Carmela Perri Cantafio" – Approvazione perizia di variante  CIG: 6817441A47 - CUP: D36J15001050002
---	---

L'anno duemiladiciassette il giorno **diciotto** del mese di **ottobre** alle ore 08:00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

COMPONENTI	Presenti	Assenti
FRANCESCO IACUCCI	X	
GASPARE PERRI	X	
LUCIA BALDINI	X	

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza Dott. Francesco IACUCCI nella sua qualità di Sindaco;

Partecipa alla riunione il segretario comunale Dott.ssa Cristina GIMONDO

### LA GIUNTA COMUNALE

#### PREMESSO:

Che con Decreto del Dirigente Generale della Regione Calabria assunto il 30/09/2015 prot. n. 1001, Registro dei Decreti n. 10436 del 02/10/2015, avente ad oggetto DPCM 08/07/2014 Interventi di adeguamento strutturale ed antisismico degli edifici scolastici annualità 2012 e 2013 - Approvazione graduatoria definitiva, è stato concesso al Comune di Aiello Calabro un finanziamento di € 495.000,00 per l'esecuzione degli interventi di "Demolizione e ricostruzione edificio Scuola Elementare Carmela Perri Cantafio";

Che con determina del Responsabile del Servizio n. 187 del 31/12/2014 sono stati incaricati, ai sensi dell'art. 267 comma 10 DPR 207/2010, i tecnici Ing. Manuel Micieli per la redazione della progettazione preliminare e definitiva nonché sicurezza e il dott. Carmine Giannuzzi per la redazione dello studio geologico relativamente agli interventi di adeguamento strutturale e antisismico degli edifici scolastici in applicazione del DPCM 8 luglio 2014 - Lavori di demolizione e ricostruzione dell'edificio sede della Scuola Elementare "Carmela Perri Cantafio" nel Comune di Aiello Calabro;

Che con delibera di G.C. n. 02 del 14/01/2015 è stato approvato il progetto preliminare redatto dal tecnico Ing. Manuel Micieli, dell'importo complessivo di € 495.000,00;

Che con delibera di G.C. n. 03 del 16/01/2015 è stato approvato il progetto definitivo redatto dal tecnico Ing. Manuel Micieli, dell'importo complessivo di € 495.000,00;

Che con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico referente delegato della Centrale Unica di Committenza n. 05 del 21/01/2016, è stato affidato l'incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità e sicurezza in fase di esecuzione, all'A.T.P. costituita dall'Ing. Manuel Micieli, dall'Ing. Pietro Lappano e dall'Ing. Emmanuel Sicoli



per l'importo di € 39.840,16 oltre Oneri IVA, ai sensi dall'art. 125 comma 11 e nel rispetto dell'art. 125 comma 10 del D.Lgs. 163/2006;

**Che** con delibera di G.C. n. 71 del 08/07/2016 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dai tecnici Ing. Manuel Miceli, Ing. Pietro Lappano e Ing. Emmanuel Sicoli, costituiti in ATP, dell'importo complessivo di € 495.000,00;

**Che** con deliberazione di Giunta Comunale n. 75 del 20/07/2016 il progetto esecutivo è stato riapprovato per l'aggiornamento al D. Lgs. n. 50/2016;

**Che** con determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 37 del 27/12/2016, i lavori di cui al DPCM 8 luglio 2014 – Intervento di adeguamento strutturale antisismico degli edifici scolastici – Lavori di demolizione e ricostruzione dell'edificio sede della scuola elementare "Carmela Perri Cantafio" sono stati definitivamente aggiudicati all'impresa B. & B. COSTRUZIONI di Bossio Maurizio & C. S.A.S. con sede ad Amantea (CS) – Frazione Campora San Giovanni via Sardegna n. 10 per l'importo netto di € 380.806,76 oltre ad € 7.894,96 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi € 388.701,72;

**Che** con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 13/01/2017 è stato riapprovato il quadro economico a seguito aggiudicazione gara;

**Che** in data 10/02/2017 è stato stipulato il contratto d'appalto con la Ditta B. & B. COSTRUZIONI di Bossio Maurizio & C. S.A.S. Rep. n. 25/2017, registrato a Paola con modalità telematica in data 22/02/2017 al n. 494 serie 1T, per l'importo netto di € 388.701,72 compresi gli oneri per la sicurezza pari ad Euro 7.894,96, oltre IVA 10%, già depurato del ribasso offerto;

**Rilevato** che la direzione lavori in fase esecutiva, a seguito esigenze derivanti da circostanze imprevedute ed imprevedibili per l'Amministrazione aggiudicatrice al momento della stipula del contratto, nonché all'offerta migliorativa presentata dall'impresa aggiudicataria, ha presentato variante in corso d'opera in conformità all'art. 106 comma 1 punto C) del Decreto Legislativo 50/2016 e smi, che non altera la natura del contratto e non modifica il quadro economico che di seguito si riporta:

QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO		
A	<b>IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO</b>	€ 381.187,95
	A detrarre il ribasso d'asta dello 0,10%	€ - 381,19
	Restano netti	€ 380.806,76
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.894,96
	<b>Sommano</b>	€ 388.701,72
B	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
	Spese tecniche progettazione, direzione lavori	€ 39.840,16
	Relazione geologica ed indagini	€ 6.790,00
	Collaudo	€ 2.000,00
	IVA sui lavori ed oneri sicurezza (10%)	€ 38.870,17
	IVA sulle spese tecniche (22%) su 48.630,16	€ 10.698,64
	Spese AVCP	€ 225,00
	Incentivi art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 7.455,00
	<b>SOMMANO LE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€ 105.878,97
	<b>Economie di ribasso</b>	€ 419,31
	<b>Importo totale</b>	€ 495.000,00

**Ritenuto** dover approvare la suddetta perizia di variante;

Acquisiti i pareri dei Responsabili;

Con voti favorevoli

Con voti unanimi e favorevoli espresse nei modi e nei termini di Legge.

### DELIBERA

1. La premessa è parte integrante del presente deliberato;
2. Di approvare la variante in corso d'opera dell'Intervento di adeguamento strutturale antisismico degli edifici scolastici - Lavori di demolizione e ricostruzione dell'edificio sede della scuola elementare "Carmela Perri Cantafio" redatta dai tecnici incaricati dell'importo complessivo di € 495.000,00;
3. Di dare atto che la variante in corso d'opera è stata redatta a seguito esigenze derivanti da circostanze impreviste ed imprevedibili al momento della stipula del contratto nonché dell'offerta migliorativa presentata dall'impresa aggiudicataria e non altera la natura generale del contratto senza modifica dell'importo contrattuale e del quadro economico, in conformità all'art. 106 comma 1 punto C del Decreto Legislativo 50/2016 e smi;
4. Di trasmettere la presente alla Regione Calabria per i provvedimenti di competenza;
5. Di invitare la Ditta esecutrice alla stipula dell'atto di sottomissione;
6. Di dare atto che la spesa per l'esecuzione dell'intervento trova copertura finanziaria nel finanziamento concesso di cui al DPCM 8 luglio 2014, ascritto al Piano Finanziario 2.2.1.9. (CAP 3611);
7. DI RENDERE IL PRESENTE ATTO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO.



**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

AREA TECNICA: Sulla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1° e dell'art. 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/00, parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione tecnico/amministrativa.



IL RESPONSABILE AREA  
Geom. Massimo Caglietta

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

AREA FINANZIARIO- AMMINISTRATIVA: Sulla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1° e dell'art. 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/00, parere favorevole di regolarità contabile attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.



IL RESPONSABILE AREA  
Rag. Anna Guzzo

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Cristina Giurando

IL SINDACO  
Dott. Francesco IACUCCI

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il \_\_\_\_\_ e vi resterà fino al \_\_\_\_\_ per quindi giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 comma 1 del T.U.E.L. ( N° Registro Pubblicazioni.

IL RESPONSABILE  
Irene Bruni

La presente deliberazione è stata trasmessa in copia ai sigg. capigruppo consiliari ( art. 125 comma 1 del T.U.E.L. con nota prot. 4363 in data 31.10.2017



IL RESPONSABILE  
Irene Bruni

Il Sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio, attesta che la presente deliberazione è divenuta ESECUTIVA il \_\_\_\_\_

- Essendo decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione all'albo, senza che siano pervenute richieste di invio al controllo ( art. 127 comma 1 T.U.E.L.)
- Essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva.



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Cristina Giurando