



Comune Di Aiello Calabro

(Prov. Di Cosenza)

Ufficio Tecnico

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**DETERMINA N. 101
DEL 26/09/2018**

**REGISTRO GENERALE N. 153
DEL 28/09/2018**

**OGGETTO: INDIZIONE ASTA PUBBLICA VENDITA TERRENO SITO IN LOCALITA'
CASALINE.**

L'anno duemiladiciotto il giorno ventisei del mese di settembre nel proprio Ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

Che il Comune di Aiello Calabro è proprietario di alcuni terreni siti in località Casaline catastalmente individuati ai fogli di mappa n. 18 e n. 27 inseriti nel patrimonio disponibile dell'Ente.

Che con delibere di Consiglio Comunale n. 59 del 20/06/1994 e n. 08 del 29/04/2010 si è provveduto alla sdemanializzazione e alla relativa vendita dei suddetti terreni tenuti tutt'ora in regime di fitto da diversi cittadini;

Che con delibera di G.C. n. 67 del 18/09/2018 è stata approvata la relazione generale di stima redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale a firma del Geom. Massimo Cuglietta, dalla quale si evince che il più probabile valore di mercato del quoziente di terreno catastalmente individuato al foglio di mappa n. 27 particelle n. 30, 340, 342, 924, 951 e 943 (parte), sito in loc. Casaline della superficie di mq. 9.680,00 è di € 9.000,00;

Dato atto che il bene immobile in oggetto rientra nell'elenco dei beni disponibili del Comune;

Ritenuto opportuno provvedere alla gara d'appalto per la vendita della suddetta area residuale sita in via Valle, con il metodo dell'Asta Pubblica, ai sensi dell'art. 73, lettera "C" R.D. 23/05/1924 n° 827, con offerte che non potranno essere inferiori al prezzo a base d'asta;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 29/03/2018 di approvazione del Bilancio di previsione 2018/2020;

Visto il Decreto Sindacale prot. n. 2009 del 12/05/2017 di nomina del Responsabile del servizio;

Dato atto che il presente atto verrà trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di esecutività ai sensi del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- Di indire Asta Pubblica per la vendita del terreno sito in località Casaline di questo Comune avente superficie complessiva di mq. 9.680,00 identificato in Catasto al foglio di mappa n. 27 particelle n. 30, 340, 342, 924, 951 e 943 (parte) con il metodo di cui all'art. 73, lettera "C" del R.D. 23.05.1924 n. 827, con offerte che non potranno essere inferiori al prezzo a base d'asta di **€ 9.000,00**;
- Di approvare il relativo avviso d'asta;
- Di dare atto che è ammesso ricorso avverso il presente provvedimento entro 60 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio dell'atto stesso al TAR di Catanzaro ovvero, in via alternativa è possibile proporre ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni, sempre decorrenti dalla data di pubblicazione dall'atto di che trattasi all'Albo Pretorio.

Il Responsabile del Servizio
F.to Geom. Massimo Cuglietta

Visto di esecutività ai sensi del D.Lgs. 267/2000 di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL Responsabile del Servizio
F.to Rag. Guzzo Anna

Data 27/09/2018

Numero R.P. _____

La presente viene affissa all'Albo Pretorio di questo Comune dal _____

al _____, per 15 giorni consecutivi a norma di legge.

Aiello Calabro, li _____

Il Responsabile delle Pubblicazioni
