



COMUNE DI AIELLO CALABRO

PROVINCIA DI COSENZA

Corso L. De Seta - 87031 Aiello Calabro
Telefono 0982.43663 - Fax 0982.43900
mail:utaiello@libero.it
pec:sindaco@pec.comune.aiellocalabro.cs.it

Comune di Aiello Calabro
Prot. nr. 1043 del 10/03/2017
(INTERNO)



AVVISO ESPLORATIVO PER LA RICERCA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE NON VINCOLANTE DA PARTE DI SOGGETTI PRIVATI ALLA CESSIONE IN LOCAZIONE DI IMMOBILI AD USO RESIDENZIALE DA DESTINARE AL PROGETTO DI ACCOGLIENZA S.P.R.A.R. (Sistema di Protezione per Richiedenti Asilo e Rifugiati)".

Premesso che:

- Con legge n.189/2002 in materia di immigrazione ed asilo il nostro Paese ha istituito il Sistema di Protezione per Richiedenti Asilo e Rifugiati (S.P.R.A.R.) (art.32 comma I sexies) ed ha creato, presso il Ministero dell'Interno, il Fondo Nazionale per le Politiche e i Servizi dell'Asilo, al quale possono accedere gli Enti Locali che prestano servizi finalizzati all'accoglienza dei richiedenti asilo, rifugiati e titolari di protezione umanitaria.
- Il Decreto 10 agosto 2016, pubblicato in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n.200 del 27 agosto 2016, ha per oggetto modalità e procedure per il nuovo funzionamento dello SPRAR, a partire dai contenuti dell'Intesa tra Governo, Regioni ed enti locali del 10 luglio 2014 al fine di attuare un sistema unico di accoglienza dei richiedenti e titolari di protezione internazionale attraverso l'ampliamento della rete Sprar.
- La Circolare del 11 ottobre 2016 "Regole per l'avvio di un sistema di ripartizione graduale e sostenibile dei richiedenti asilo e dei rifugiati sul territorio nazionale attraverso lo SPRAR", con cui il Ministero dell'Interno intende effettuare un sistema di "accoglienza diffusa" che permetta una distribuzione più omogenea ed equilibrata dei migranti e preveda l'attivazione di progetti SPRAR, considerati una risorsa preziosa a disposizione dei comuni per promuovere un'autentica integrazione, ma anche per favorire il rilancio occupazionale e produttivo dei territori locali.

L'Amministrazione Comunale di Aiello Calabro intende valutare la presenza sul territorio comunale di soggetti privati proprietari di immobili, arredati e non, ad uso civile abitazione ubicati sul

territorio comunale, disponibili a cedere i medesimi in locazione al Comune di Aiello Calabro per l'accoglienza di nuclei familiari o singoli all'interno del progetto di accoglienza S.P.R.A.R. (Sistema di Protezione per Richiedenti Asilo e Rifugiati).

A tal fine il Comune di Aiello Calabro intende acquisire manifestazioni di interesse non vincolanti finalizzate a verificare la disponibilità di alloggi da assumere in locazione aventi le seguenti caratteristiche:

- metratura indicativa 80-100 mq circa;
- composti da almeno: un soggiorno/cucina abitabile, due camere da letto, servizi igienici;
- dotati di impianto di riscaldamento;
- stato di manutenzione buono;
- agibili e abitabili, provvisti di tutte le certificazioni di conformità previste dalla normativa vigente;
- trovarsi nell'ambito urbano del Comune di Aiello Calabro, preferibilmente in zone servite da mezzi pubblici e nei pressi delle vie di comunicazione principali.

COME PRESENTARE L'OFFERTA DI DISPONIBILITA'

L'offerta di disponibilità, redatta sull'apposita modulistica allegata, dovrà riportare gli estremi del titolare dell'immobile, l'ubicazione e la composizione dello stesso. Dovrà inoltre essere specificato il canone mensile richiesto. Le proposte dovranno essere corredate ed integrate dalla seguente documentazione:

1. fotocopia del documento di identità del sottoscrittore;
2. fotocopia codice fiscale del sottoscrittore;
3. planimetria dell'alloggio e delle relative pertinenze in scala adeguata;
4. certificato di agibilità dell'immobile;
5. elenco di tutti gli arredi, i mobili e gli elettrodomestici che, eventualmente, compongono la dotazione dell'appartamento;
6. certificazione energetica;
7. n. 2 foto di ogni ambiente che compone l'appartamento.

e dovranno pervenire al Comune di Aiello Calabro entro e non oltre giorno 30/03/2017 riportando la seguente indicazione "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA CESSIONE IN LOCAZIONE DI

IMMOBILI AD USO RESIDENZIALE DA DESTINARE AL PROGETTO DI ACCOGLIENZA S.P.R.A.R. (Sistema di Protezione per Richiedenti Asilo e Rifugiati)".

A parità di offerta (economica e di ampiezza) sarà privilegiato l'immobile già arredato.

Il presente avviso non costituisce né un'offerta contrattuale, né una sollecitazione a presentare offerta, ma è da intendersi come mero procedimento finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse che non comportano né diritti di prelazione o preferenza né impegni o vincoli sia per i soggetti che presentano manifestazione di interesse che per il Comune di Aiello Calabro.

L'Amministrazione Comunale, a seguito dell'esame delle manifestazioni di interesse pervenute, si riserva la facoltà di invitare i soggetti interessati a fornire ulteriori informazioni sugli alloggi disponibili.

Ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs.n. 196/2003, relativo al trattamento ed ai diritti di accesso ai dati personali, si informa che il trattamento dei dati forniti sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti del proponente.

Il presente avviso sarà pubblicato sull'Albo Pretorio e sul sito web del Comune.

PER INFORMAZIONI

Tel.0982/43663



Il Sindaco
Francesco Iacuzzi